

I. VŠEOBECNÉ PODMIENKY PRENÁJMU

1. Nájomca sa zaväzuje používať stavebnú mechanizáciu a príslušenstvo len na vlastné účely, t.j. nesmie ich v čase trvania zmluvy prenajímať inej organizácii alebo osobe.
2. Nájomný pomer vzniká a zaniká dňom a hodinou záznamu o prevzatí a vrátení stroja uvedeného v tejto zmluve. Sadzba je účtovaná podľa dĺžky prenájmu jednotlivými sadzbami, resp. ich kombináciou, podľa cenníku, vrátane sobôt, nediel' a sviatkov, ak nebolo zmluvnými stranami dohodnuté inak.
3. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so spôsobom obsluhy prenajatého stroja a bol upozornený na možné nebezpečenstvo pri jeho nesprávnej obsluhu alebo manipulácii.
4. Nájomca tiež prehlasuje, že si je vedomý, že pokiaľ dôjde ku škode na zdraví alebo majetku, ktorá bola dôsledkom jeho nesprávnej manipulácie, zanedbania povinností alebo úmyselného konania v súvislosti s prenajatým strojom, zodpovedá za túto škodu v celom rozsahu

II. ODOVZDÁVANIE A PREBERANIE

1. Prenajímaná mechanizácia a príslušenstvo môžu byť odovzdané do prenájmu len po podpísaní zmluvy o prenájme, odovzdávajúceho protokolu a podmienok prenájmu.
Odovzdávanie a preberanie vykonáva preberací technik prenajímateľa za prítomnosti splnomocneného pracovníka nájomcu. Zmluvu na krátkodobý nájom môže uzatvoriť okrem konateľa firmy len osoba na to splnomocnená.
2. Miestom odovzdávania a preberania sú priestory prenajímateľa, pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak.
3. Nájomca je povinný po skončení prenájmu stroj vrátiť osobne resp. prostredníctvom ním písomne splnomocneného pracovníka čistý a v technickom stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie spôsobené používaním stroja. V prípade vrátenia znečisteného stroja je prenajímateľ oprávnený účtovať buď nájomné naďalej až do doby vyčistenia stroja, alebo skutočne vzniknuté náklady na čistenie u prenajímateľa v hodinovej sadzbe 13,28EUR bez DPH/ hod (400,- Sk bez DPH / hod.)
4. Za vrátenie prenajatého stroja sa nepovažuje jeho odstavenie pred požičovníou alebo v priestoroch požičovne bez toho, aby došlo k riadnemu protokolárnemu prevzatíu.
5. Poskytnutie prenájmu je v zmysle zák. 222/04 Zb.z. služba, ktorá je dodaná zaplatením, alebo ukončením prenájmu a to ten deň, ktorý nastane skôr. Pri platbe v hotovosti bude ihneď vystavená faktúra – potvrdenie o zaplatení. V ostatných prípadoch bude v zákonnej lehote vystavená faktúra na prevodný príkaz.

III. PREPRAVA

1. Prepravu stavebnej mechanizácie a príslušenstva z požičovne a späť, ako aj presuny medzi staveniskami zabezpečuje nájomca na vlastné náklady, pokiaľ v zmluve o prenájme nie je dohodnuté inak.
2. Nájomca je povinný prepravovanú stavebnú mechanizáciu a príslušenstvo zabezpečiť tak, aby nedošlo k strate, poškodeniu alebo zničeniu.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU

1. Nájomca zodpovedá za to, že prenajatú stavebnú mechanizáciu a príslušenstvo používa v súlade s účelom, na ktorý je určená.
2. Nájomca zodpovedá za to, že prenajatá stavebná mechanizácia a príslušenstvo je prevádzkované odbornou obsluhou a v zmysle návodu na obsluhu a údržbu, technických podmienok a platných noriem, predpisov a zákonov na prevádzku.
3. Nájomca si zabezpečuje sám na svoje náklady:
 - pohonné hmoty, resp. iný druh energie a mazadlá v zmysle technickej dokumentácie
 - kvalifikovanú obsluhu
 - smennú technickú údržbu
 - revízie a kontroly (pri nájme nad 30 dní) pokiaľ nie je dojednané inakprepravu
4. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie používania predpísaných ochranných prostriedkov obsluhu a dodržiavanie príslušných predpisov bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci.
5. Nájomca je povinný umožniť kontrolným orgánom prenajímateľa prístup k prenajatej stavebnej mechanizácii a príslušenstvu za účelom vykonania kontroly.
6. Nájomca je povinný príviesť na vyzvanie stavebnej mechanizáciu do priestorov požičovne na technické prehliadky a revízie, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
Dovoz a odvoz hradí nájomca.

V. POŠKODENIE, PORUCHY, HAVÁRIE A S TÝM SPOJENÉ SANKCIE

1. Nájomca musí ihneď ohlásiť a písomne potvrdiť (fax, telefón) prenajímateľovi každú poruchu alebo haváriu na tel. č. 037/6511310, mobil: 0911 902 901
2. V prípade nejasnosti príčiny vyradenia stroja z prevádzky z titulu poškodenia, poruchy alebo havárie, preskúma okolnosti a mieru zavinenia preberací technik prenajímateľa. V sporných prípadoch objedná prenajímateľ vyhotovenie znaleckého posudku. Na základe zistených skutočností vyhotovia zainteresované strany zápis. Prenajímateľ až do skončenia sporu neprevzme stavebný mechanizmus, takže nájomca je povinný hradiť nájomné, pokiaľ nebude dojednané inak.
3. V prípade poškodenia, poruchy alebo havárie prenajatého stavebného mechanizmu a príslušenstva, ktoré bolo zavinené nájomcom, tento hradí všetky náklady vzniknuté z odstránenia závady.
4. Pri väčších poškodeniach, poruchách a haváriách prenajatých stavebných mechanizmov a príslušenstva, ktoré boli zavinené nájomcom, tento hradí všetky náklady vzniknuté z odstránenia závady a zároveň hradí ušlé nájomné prenajímateľovi počas celej doby opravy, pokiaľ nebolo dojednané inak.
5. Za oneskorené vrátenie stavebnej mechanizácie a zariadenia bude prenajímateľ účtovať nájomcovi plné nájomné za každý deň omeškania. Zároveň mu bude prenajímateľ účtovať všetky náklady, ktoré z tohto dôvodu vznikli, zanedbanie údržby, prehliadok a revízií.
6. Za zanedbanie dennej údržby (pri kontrole) bude nájomca hradiť všetky náklady vzniknuté z tohto dôvodu.
7. Za poškodenie, poruchu, haváriu alebo odcudzenie, ktoré z viny nájomcu vyradí úplne zariadenie z prevádzky, bude prenajímateľ požadovať zakúpenie druhého zariadenia, alebo zaplatenie nákladov spojených so zakúpením. Zároveň bude hradiť dohodnuté nájomné až do doby, kedy bude k dispozícii nové zariadenie, pokiaľ nie je dojednané inak.
8. Za nedodržanie termínu technických prehliadok a revízií bude nájomca hradiť všetky vzniknuté náklady s tým spojené.
9. Nájomca musí uhradiť všetky nároky uplatňované proti prenajímateľovi za škody na osobách a majetku, ktoré boli zavinené stavebnou mechanizáciou a príslušenstva v dobe prenájmu.
10. Nájomca nesmie na prenajatom stavebnom mechanizme a príslušenstve robiť akékoľvek zásahy, úpravy bez súhlasu prenajímateľa, okrem prípadov na zabránenie havárie, úrazu, živeľnej pohromy.

VI. INÉ USTANOVENIA

1. Pri oprave stroja, technických prehliadkach a revíziách stroja u zákazníka sa nájomné za príslušný deň neučtuje, pokiaľ čistý čas opravy presiahol 4 hodiny.
2. Pri prestojoch zapríčinených zlými poveternostnými podmienkami alebo pri nedostatočnom využívaní stavebnej mechanizácie sa neposkytuje zľava za prenájom, pokiaľ zmluvne nebolo dohodnuté inak.
3. V prípade hrubého porušenia podmienok prenájmu alebo zmluvy o prenájme je prenajímateľ oprávnený okamžite vypovedať zmluvu o prenájme a žiadať o vrátenie prenajatého stavebného mechanizmu a príslušenstva.
4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka

Nájomca s podmienkami prenájmu súhlasí, čo zároveň potvrdzuje svojim podpisom.

V Nitre dňa.....